



PREAVIS ADRESSE AUX MEMBRES DU CONSEIL COMMUNAL DE SAINT-GEORGE

Saint-George, le 2 août 2022

PRÉAVIS MUNICIPAL No 05 / 2022

Remise à niveau de la station de pompage de Viri

Madame la Vice-Présidente,
Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers,

Nous avons l'honneur de soumettre à votre examen et à votre approbation le présent préavis concernant une demande de crédit extrabudgétaire pour la remise à niveau et mise en conformité de la station de pompage de Viri pour l'eau potable de Saint-George. (Ci-après STAP de Viri).

1) Préambule

C'est quand le puits est sec que nous découvrons toute la valeur de l'eau.

La STAP de Viri alimente le réseau inférieur de Saint-George depuis le réservoir des Clavalles appartenant au réseau de Gimel. Pour le surplus, elle alimente indirectement le réseau supérieur de Saint-George et les réseaux de Longirod et de Marchissy.

Elle comporte actuellement deux pompes Sulzer HCP 13-5-10 anciennes de 50 ans. Ces deux pompes affichent sur leurs fiches signalétiques un débit de 5l/s soit 300 l/minute pour chacune d'elle et pour une hauteur de refoulement de 190 m.

Dans le schéma de fonctionnement initial, ces 2 pompes ne pouvaient fonctionner en même temps. Ce qui veut dire une capacité très limitée de débit, bien moins que la moitié de la capacité globale soit environ à peine 200 l/mn. Cette disposition a été changée dans la présente législature afin de permettre aux deux pompes de fonctionner en même temps.

l'outerois, même avec le doublement des pompes à répondre à la demande et à alimenter le réservoir de la Lune *a fortiori* lors de périodes de demandes soutenues ; par exemple celle qui nous a été donnée de traverser pendant cet été 2022.

La période de grande sécheresse de cet été pour Saint-George a été la confirmation de notre analyse en tout début de notre législature concluant ainsi que les 2 points faibles de notre alimentation en eau sont la STAP de Viri et le réservoir de la Lune. Soit 2 projets placés en début de cette législature dans le plan d'investissement.

Pendant tout cet été, période d'extrême aridité dans laquelle Saint-George a souffert de sévères et longues restrictions d'eau, Gimel qui n'a pas eu de telles restrictions aurait été en mesure de nous fournir en suffisance de l'eau potable ; ceci pour autant que nos installations le permettent, soit au premier chef la STAP de Viri, station de pompage présentant de grandes lacunes sur plusieurs plans.

Il a été ainsi décidé de confier les études afférentes et l'avant-projet de réfection de ladite STAP au bureau d'ingénieurs civils MARZER & RUSS SA.

L'actuelle station de pompage comporte un réservoir servant de bache pour les pompes.

L'objectif de ce projet est de remplacer les pompes existantes de manière préventive avant qu'elles n'arrivent en fin de vie par des pompes modernes avec variateurs de fréquences, lesquels variateurs permettront de supprimer le réservoir servant de bache, de contrôler la pression du réseau inférieur, de fournir un débit augmenté, de rationaliser l'entretien des ouvrages et d'améliorer considérablement le Service des Eaux de Saint-George.

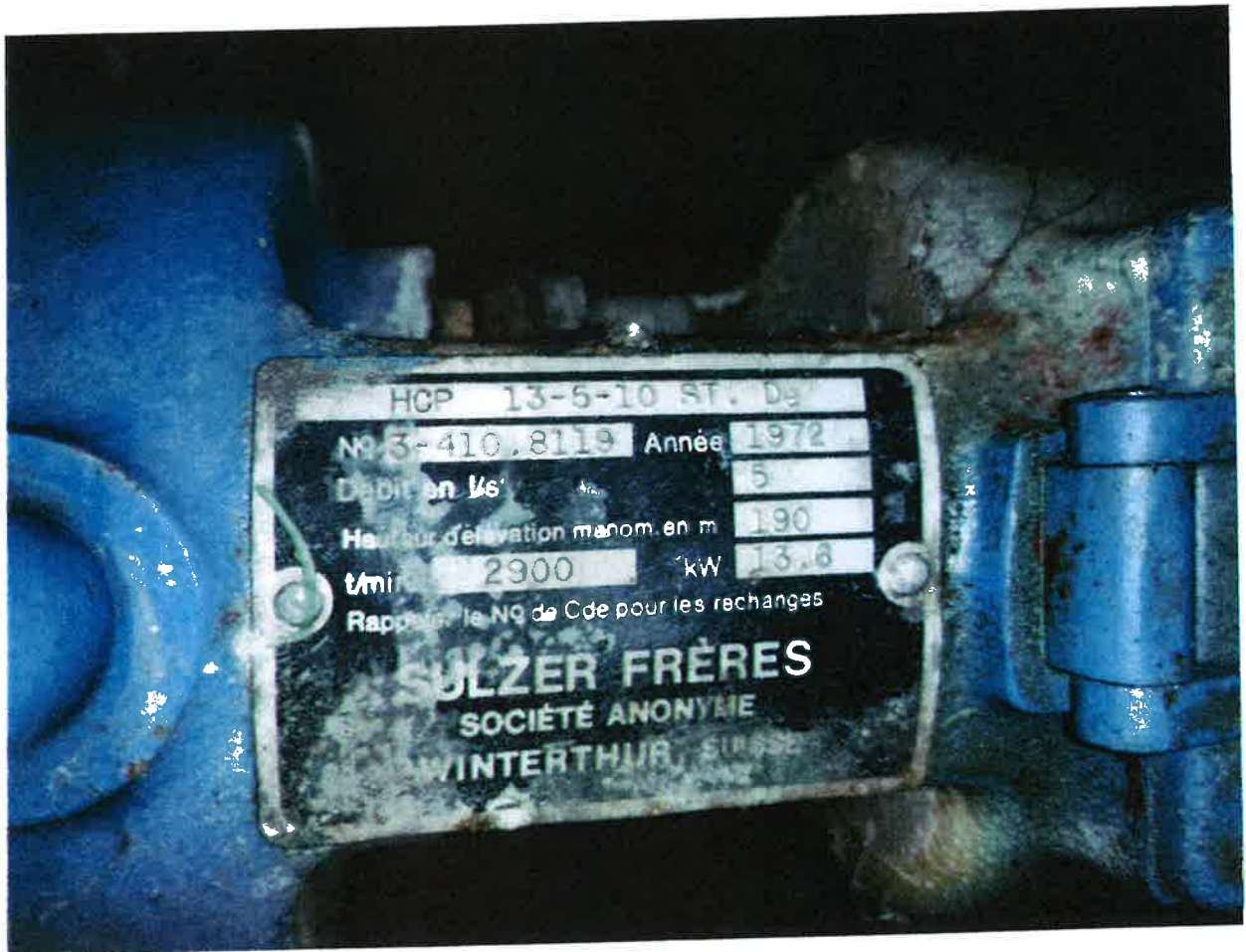
Les pompes seront dimensionnées pour un débit de 400 l/minute chacune pour résoudre les insuffisances mentionnées plus haut et afin d'anticiper les besoins futurs.

L'appareillage est prévu pour permettre de le modifier sans difficulté le cas échéant afin d'alimenter le réseau de Gimel à partir de celui de Saint-George si le besoin s'en fait sentir.

En parallèle au remplacement des pompes, la station de pompage sera rénovée avec une nouvelle toiture et les finitions du local seront rafraichies.

En outre, la conduite existante en sortie de STAP d'un faible diamètre sera remplacé sur environ 10 mètres.

Une porte sera ajoutée afin de pouvoir utiliser le réservoir actuel comme un local annexe.



Pompes Sulzer actuelles anciennes de 50 ans

2) Coûts des prestations – synthèse des devis

<i>Génie-civil</i>	CHF 5'000.00
• Création d'une porte	CHF 3'000.00
• Socles des pompes	CHF 4'000.00
• Réparation de fissures	
<i>Appareillage</i>	CHF 9'000.00
• Appareillage	
<i>Pompes</i>	CHF 39'000.00
• Fourniture et pose de 2 nouvelles pompes avec variateur	
<i>Electricité</i>	CHF 5'000.00
• Travaux électriques	
<i>Serrurerie</i>	CHF 5'000.00
• Travaux divers	
<i>Réfection du toit</i>	CHF 32'000.00
• Charpente et couverture	
<i>Second-œuvre</i>	CHF 15'000.00
• Crépis, peinture, carrelage	
<i>Déshumidificateur</i>	CHF 4'500.00
• 1 déshumidificateur	
<i>Régulation</i>	CHF 22'000.00
• Modification du tableau, débitmètres, sondes de pression	
<i>Contrôle d'accès</i>	CHF 10'000.00
• Mise en passe	
<i>Réfection de la conduite de départ de la STAP sur 10m</i>	CHF 10'000.00
• Génie civil et appareillage	
<i>Divers</i>	<u>CHF 3'000.00</u>
• Rapport amiante	
TOTAL TRAVAUX HT	CHF 166'500.00
Divers et imprévus et pour arrondir	<u>CHF 28'000.00</u>
TOTAL ESTIMATION TRAVAUX HT	CHF 194'500.00
Frais d'étude et suivi	<u>CHF 19'000.00</u>
TOTAL HT	CHF 213'500.00
TVA 7,7%	<u>CHF 16'439.50</u>
TOTAL TTC	CHF 229'939.50
ARRONDI A	<u>CHF 230'000.00</u>

3) Planification

Les travaux proprement dits pourraient commencés cette année pour quelques prestations préparatoires et voir l'aboutissement au printemps 2023.

4) Conclusion

De ce fait, compte tenu de ce qui précède et la nécessité vitale en eau potable, la Municipalité a l'honneur de vous demander, Madame la Vice-Présidente, Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir voter les décisions suivantes :

Le Conseil communal de Saint-George

- vu le préavis municipal No 05/2022 ;
- entendu le rapport de la commission de gestion et finances ;
- considérant que cet objet est porté à l'ordre du jour ;

décide

- d'autoriser la Municipalité à entreprendre les prestations décrites ci-dessus et de lui accorder pour ce faire, un crédit de CHF 230'000.00 TTC.
- d'autoriser la Municipalité à financer ces prestations par les liquidités courantes ou par un emprunt au meilleur taux ;
- d'amortir cet investissement par un prélèvement au fonds de réserve « Fonds adduction d'eau N° 9280.003 ».

Adopté par la Municipalité dans sa séance du 6 septembre 2022 pour être soumis à l'approbation du Conseil communal de Saint-George, le 21 septembre 2022.

Nous vous prions de croire, Madame la Vice-Présidente, Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers, à l'expression de notre considération distinguée.

Au nom de la Municipalité

Le Syndic


Frédéric Rohrbach



La Secrétaire


Véronique Errecart

Annexes :

- I. Localisation – plan masse
- II. Plans d'ingénieurs – Réfection STAP VIRI
- III. Schéma hydraulique existant
- IV. Schéma hydraulique futur



COMMUNE DE SAINT - GEORGE
Examen mise en conformité du service des eaux

Réfection de la station de pompage de Viri

Numaff : 1849_

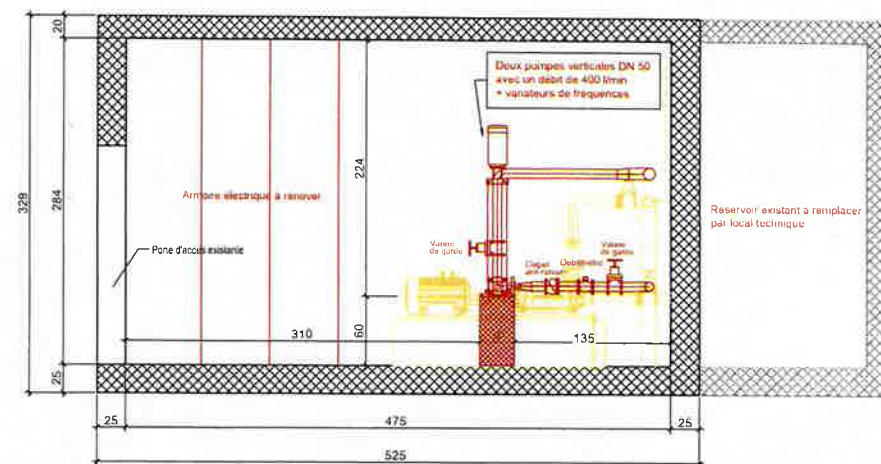
ECHELLE : 1:500

FORMAT : A4

DATE : 19.08.2022

DESS : LC

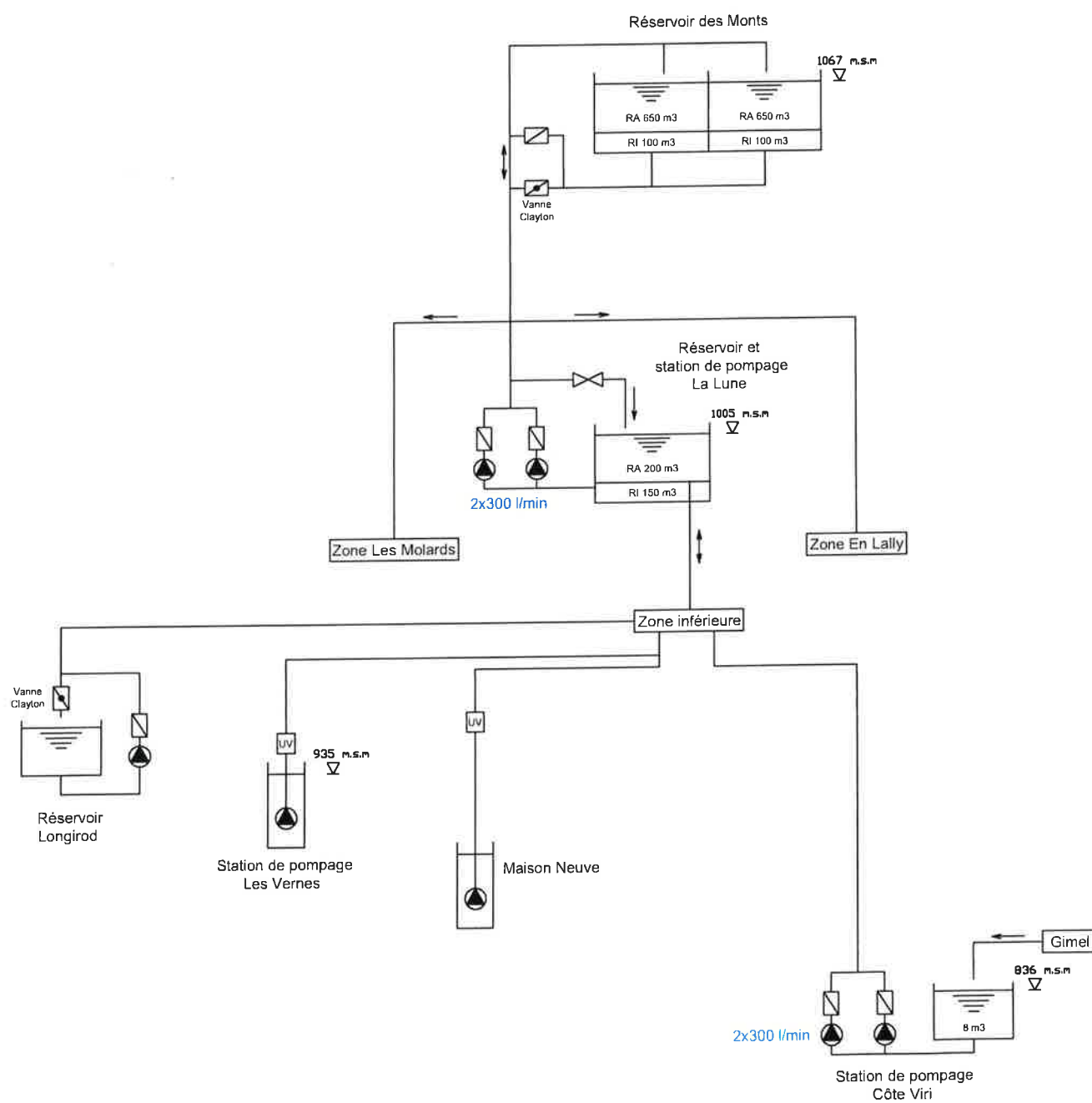
**Marzer
& Russ**
Ingénieurs civils
membres SIA, fondée en 1971
Compétence ISO 9001
Av. Coriolis 71 CH 1260 NYON
Tél: 0273615803 Fax: 0273615211



Commune de St. George

Schéma hydraulique

SITUATION EXISTANTE



COMMUNE DE St-GEORGE
Adduction d'eau et défense incendie

SITUATION EXISTANTE

Numaff : 1849

ECHELLE : -

FORMAT : A4

DATE : 19.08.2022

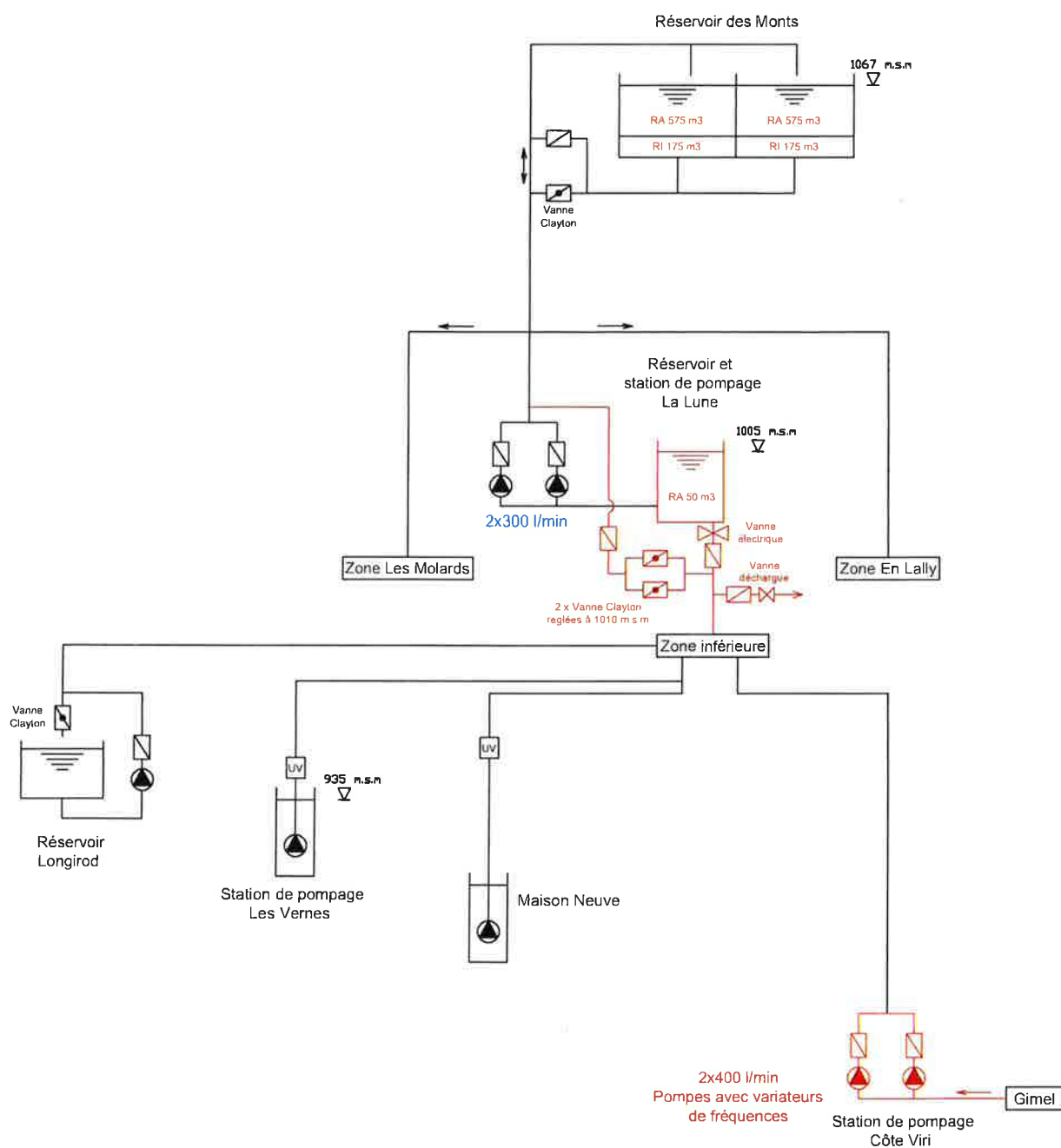
DESS : LC

Marzer & Russ
Ingénieurs civils
membres SIA fondée en 1971
Compétence ISO 9001
Av. Corail 71 CH 1260 NYON
info@marzer-russ.ch
Tél. 02170 7831170 02170 7831171

Commune de St. George

Schéma hydraulique

SITUATION FUTURE



COMMUNE DE St-GEORGE
Adduction d'eau et défense incendie

SITUATION FUTURE

Numaff : 1849

ECHELLE : -

FORMAT : A4

DATE : 19.08.2022

DESS : LC

Marzer & Russ
Ingénieurs civils
membres ISA, fondée en 1991
Compagnie ISO 9001
Av. Corral 71 CH 1260 NYON
Tél. 021 741 8433 Fax 021 741 8444