

Rapport de la Commission de Gestion et Finances du Conseil Communal de Saint-George

Préavis municipal n° 1/2022

Aménagement extérieur "Les Vernes" 2022-2023

Madame la Présidente,
Mesdames les Conseillères, Messieurs les Conseillers,

La Commission de Gestion et Finances, composée de Mesdames Zoé Frédérique Oulevey - Présidente et Michèle Rüfenacht - rapportrice, ainsi que de Messieurs Olivier Fallet, Björn Ignell, Pascal Capon et Arthur Domenig - suppléant, s'est réunie les 16 et 23 mai à la Salle de Municipalité, en présence de Messieurs Frédéric Rohrbach - Syndic, et David Mignot - Municipal (le 16 mai), pour statuer sur le préavis municipal No 1/2022 Aménagement extérieur « Les Vernes » 2022-2023.

L'analyse de ce préavis et les informations complémentaires apportées par Messieurs Frédéric Rohrbach et David Mignot amènent la Commission de Gestion et Finances aux commentaires suivants :

Le budget proposé pour ces aménagements s'élève à CHF 425'000.- et excède de CHF 75'000.- le montant qui avait été indiqué dans le plan d'investissement pour la législature 2022-2026.

Ce surcoût est principalement imputable aux éléments suivants:

- le projet proposé est plus complet qu'anticipé pour pouvoir offrir une palette d'infrastructures variées au bénéfice de toutes les catégories d'âge de la population
- l'inclusion dans le projet du réaménagement extérieur de la grande salle ainsi que l'ajout d'un WC public
- la situation monopolistique de la société réalisatrice du pumptrack/skatepark, qui limite le pouvoir de négociation de la municipalité

La Commission de Gestion et Finances remarque que la mise en place des lampadaires pourrait être reportée, voire annulée, en fonction des besoins exprimés a posteriori par les utilisateurs des infrastructures. Elle relève par ailleurs l'implication du Municipal pour la réalisation des plans et le suivi de chantier plutôt que de faire appel à un bureau externe, ce qui permet de réduire les coûts, et l'en remercie.

Le mode de financement interne à la commune n'appelle pas de commentaire particulier, le coût total du projet s'intégrant dans l'augmentation du plafond d'endettement tel qu'accepté par le Conseil Communal à travers le préavis n16/2021. Néanmoins, s'agissant d'infrastructures sportives et récréatives, la Commission de

Gestion et Finances engage la municipalité à rechercher des financements externes auprès de fondations ou d'autres donateurs potentiels.

Conclusions

Compte tenu de ce qui précède, la Commission de Gestion et Finances demande au Conseil Communal d'approuver le préavis No 1/2022 Aménagement extérieur « Les Vernes » 2022-2023.

Nous vous prions de croire, Madame la Présidente, Mesdames les Conseillères, Messieurs les Conseillers, à l'expression de notre considération distinguée.

La Présidente



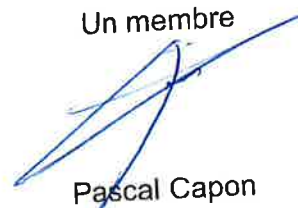
Zoé Frédérique Oulevey

Le rapporteur



Olivier Fallet

Un membre



Pascal Capon

Un membre



Björn Ignell

Une membre



Michèle Rüfenacht

Suppléant

Arthur Domenig